



AJÁNLATKÉRÉS

„Átmeneti menekültszálló felújítása
1239 Budapest, Grassalkovich út 294. címen”
tárgyban

Iktatószám: K/2022-BSZA/284

Ügyintéző: Danics Kata

Ügyintéző elérhetősége: +36 20 239 77 53

danics.kata@baptistasegely.hu

Ajánlatkérő neve: Baptista Szeretetszolgálat Alapítvány

Ajánlatkérő székhelye: 1143 Budapest, Hungária körút 69.

Ajánlatkérő adószáma: 18485529-1-42

Ajánlatkérő telefonszáma, email címe: david@baptistasegely.hu, +36 1 466 5978

Ajánlatkérő képviselője: Gál Dávid, kuratóriumi titkár

Tisztelt Ajánlattevő!

A Baptista Szeretetszolgálat Alapítvány (székhely: 1143 Budapest, Hungária körút 69.; adószám: 18485529-1-42; képviseli: Gál Dávid – a továbbiakban Ajánlatkérő) az alábbiakban részletezett szolgáltatásra kér Önöktől ajánlatot:

Előzmények:

A Baptista Szeretetszolgálat Alapítvány (továbbiakban: Ajánlatkérő) az átmeneti menekültszállónak helyet adó épület felújítását tervezi megvalósítani.

Ajánlatkérő a megvalósításhoz kapcsolódóan támogatási kérelmet (továbbiakban: pályázat) nyújtott be a The United Nations High Commissioner For Refugees szervezetéhez, amely kérelem pozitív döntésben részesült.

Feladat meghatározása:

Jelen ajánlatkérés tárgya „**Átmeneti menekültszálló felújítása**”. Az építészeti műszaki leírás dokumentuma a 2. számú mellékletben található.

Teljesítés helye: 1239 Budapest, Grassalkovich út 294.

Feladatok elvégzésének tervezett teljesítési határideje:

Munkaterület átadás-átvételének tervezett dátuma: 2022. november 7.

Kivitelezés várható kezdő napja: 2022. november 7.

Befejezési határidő tervezett dátuma: 2022. december 23.



A feladatellátás jogi jellege: vállalkozási szerződés, mely magában foglal egy beszállítói magatartási kódexet is.

Elszámolás, kifizetés módja:

Ajánlatkérő a vállalkozási szerződésben foglalt feladatok bruttó ellenértékének megfelelő legfeljebb 30%-os mértékű előleget biztosíthat. Az előlegbekérő a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül állítható ki.

Résszámla kiállítására tervezetten a szerződés szerinti feladatok (építési munka) 25%,- 50%,- 75%,- és 90%-os mértékű készülségének szerződésszerű teljesítését követően, Ajánlatkérő által kiállított teljesítésigazolás birtokában van lehetőség.

Végzámla kiállítására a szerződés szerinti feladatok (építési munka) 100%-os elvégzését követően, Ajánlatkérő által kiállított teljesítésigazolás birtokában van lehetőség.

Előleg igénybevétele esetén, annak összegével az 50%-os, illetve 90%-os mértékű készülséghez kapcsolódó résszámla összegében szükséges elszámolni (50-50%-os arányban).

A számla kiállításához szükséges teljesítésigazolás Ajánlatkérő részéről történő aláírásának feltétele, hogy nyertes Ajánlattevő az adott részfeladatot teljeskörűen, az MSZ 04-800 szabványsorozat szerinti I. minőségi osztályú minőségben, a vonatkozó jogszabályok szerint elkészítse, és azt Ajánlatkérő részére legkésőbb az arra meghatározott teljesítési határidőig átadja.

A számla ellenértékének megfizetése 15 napos fizetési határidővel, átutalással történik. Amennyiben nyertes Ajánlattevő nem szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban (https://nav.gov.hu/adatbazisok/koztartozasmentes/egyszeru_lekerdezes), úgy a számla mellé csatolni kell 10 napnál nem régebbi köztartozás mentességről szóló igazolást

Az itt felsorolt dokumentumok hiánya esetén Ajánlatkérő a számlát nem fogadja be és a számla ellenértékét nem téríti meg.

Formai és tartalmi elvárások:

Az ajánlatok összehasonlíthatósága érdekében **kizárólag a mellékletben szereplő ajánlati sablon és árazatlan költségvetés használható!**

Az ajánlati sablont (1. számú melléklet) eredeti dokumentumként személyesen vagy postai úton kell benyújtani.

Az árazatlan költségvetés (3. számú melléklet) kitöltött (beárazott) változatát cégszerű aláírással ellátott eredeti dokumentumként személyesen vagy postai úton kell benyújtani.

Kérjük, az árazatlan költségvetés (3. számú melléklet) kitöltött (árazott) változatát és az ajánlati sablont (1. számú melléklet) a végösszegek tekintetében egymással összhangban kitölteni.

Az ajánlati árat úgy kell meghatározni, hogy az minden – a feladat teljesítésével kapcsolatos - költséget tartalmazzon.

Az ajánlatnak **legalább 30 napig érvényesnek** kell lennie.

A 3. számú melléklet, valamint 2. számú melléklet tartalomjegyzékében felsorolt dokumentumok – az építészeti műszaki leíráson kívül – jelen Ajánlatkérésnek nem mellékletei, azok megküldését a danics.kata@baptistasegely.hu e-mail címre írt jelentkezés során lehetséges kezdeményezni.

Alkalmassági feltételek:

Alkalmassági feltételek leírása	Igazolás módja
Ajánlattevőnek az ajánlattétel időpontjában nem lehet köztartozása.	Ajánlatban tett nyilatkozat.
Ajánlattevőnek rendelkeznie kell az elmúlt két pénzügyi évben építési,- és/vagy épület felújítási tevékenységből származó nettó 200 millió HUF árbevéttel.	Ajánlatban tett nyilatkozat.



Ajánlattevőként nem járhat el, aki a 2015. évi CXLI. törvény szerint meghatározott szempontok alapján összeférhetetlennek minősül, illetőleg az, aki a közpénzekből nyújtott támogatásokra vonatkozó jogszabályok alapján összeférhetetlennek minősül.	Ajánlatban tett nyilatkozat.
Ajánlattevő a tárgyban meghatározott feladatok elvégzéséhez szükséges jogosultsággal, engedéllyel rendelkezik.	Ajánlatban tett nyilatkozat.

Az Ajánlattevőnek nyilatkoznia szükséges, hogy az adatkezelési tájékoztatókat a Pályázatokhoz, közbeszerzésekhez és a Szerződések, Megrendelések, Számviteli bizonylatokhoz kapcsolódóan a <https://www.baptistasegely.hu/adatvedelem-baptista-szeretetszolgalat-alapitvany> oldalon elolvasta, megértette, tudomásul vette.

Alkalmassági feltételek igazolásának módja az ajánlatban (1. számú melléklet) tett erre irányuló **nyilatkozat**. Az ajánlattevőnek meg kell felelnie minden alkalmassági feltételnek.

Az ajánlatok benyújtására vonatkozó információk:

Az ajánlatok beküldésének helye, módja:

- Személyesen: Zárt borítékban, eredeti, cégszerű aláírással ellátott dokumentumként a 1143 Budapest, Hungária körút 69. 2. emelet címre Danics Kata részére hétköznapokon 8:00 és 16:00 között, vagy
- Postai úton: Zárt borítékban, eredeti, cégszerű aláírással ellátott dokumentumként a Baptista Szeretetszolgálat Alapítvány (Danics Kata részére) 1391 Budapest, Pf. 241. postafiók címére elsőbbségi, ajánlott tértivevényes levélként.

Postai és személyes úton történő Ajánlatadásnál kérjük, szíveskedjen a dokumentumokat (1. és 3. számú melléklet) az alábbiak szerint átadni vagy megküldeni:

- 1 db zárt borítékban az 1. számú melléklet, vagyis az Ajánlat sablon kitöltve és cégszerűen aláírva,
- 1 db zárt borítékban a 3. számú melléklet, vagyis az Árazatlan költségvetés kitöltött (beárazott) változatát cégszerűen aláírva.

A borítékokon kérjük feltüntetni az Ajánlat tárgyát: Átmeneti menekültszálló felújítása.

Az ajánlattételi határidő leteltét követően beérkezett Ajánlatokat Ajánlatkérőnek nem áll módjában figyelembe venni az értékelés során.

Az ajánlatok beküldésének határideje: 2022. 11. 03., 09 óra 00 perc

Ajánlatok nyilvános bontásának tervezett dátuma: 2022. 11. 03., 14 óra 00 perc

Ajánlatok nyilvános bontásának tervezett helyszíne: Baptista Szeretetszolgálat Alapítvány, 1143 Budapest, Hungária körút 69., 2. emelet

Ajánlatok értékelésének tervezett dátuma: 2022. 11. 03., 16 óra 00 perc

Szerződéskötés tervezett dátuma: 2022. 11. 04.

Az ajánlatok értékelésének szempontjai:

Értékelési szempont az ajánlatban szereplő bruttó ár.



A szerződéskötéshez meghozott döntésnél a határidőben beérkező, formai,- és tartalmi elvárásoknak, valamint az alkamassági feltételeknek mindenben megfelelő, és az értékelési szempont alapján legkedvezőbb – **legalacsonyabb bruttó árat tartalmazó** - ajánlat részesül előnyben.

Egyéb információ:

Kérdésekkel Danics Kata munkatársunkhoz fordulhat az alábbi elérhetőségek valamelyikén: Telefon: +36 20/239-77-53 E-mail: danics.kata@baptistasegely.hu

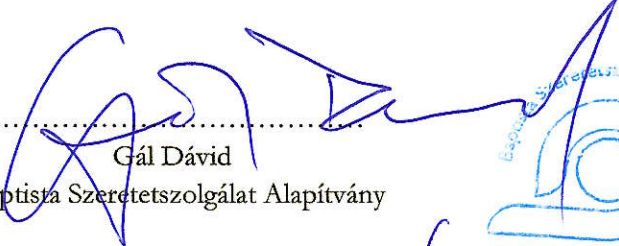
Ajánlatkérő a beérkezett ajánlatokkal kapcsolatban egy alkalommal hiánypótlási lehetőséget biztosíthat.

Jelen ajánlatkéréssel a Baptista Szeretetszolgálat Alapítvány szerződéskötési kööttséget nem vállal, jelen levél előzetes kötelezettségvállalást nem eredményez.

Melléklet:

1. számú melléklet: Ajánlat sablon
2. számú melléklet: Építészeti műszaki leírás

Budapest, 2022. október 19.


.....
Gál Dávid
Baptista Szeretetszolgálat Alapítvány

